PIATA AVENUE

BÝVAJTE
NA SPRÁVNEJ ADRESE

stavebný pozemok - 700m od centra Rajeckých Teplíc



220 €/m²

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Rajecké Teplice*
Ulica:	*Konská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*áno*
Plocha pozemku:	*960 m²*	*Elektrika:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Kanalizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*960 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj mimoriadne atraktívny stavebný pozemok o celkovej výmere 960 m², nachádzajúci sa v obci Konská, len 10 minút pešo od centra Rajeckých Teplíc a zároveň 10 minút od kúpeľov Aphrodite.

Pozemok sa nachádza v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou, čo z neho robí ideálnu voľbu pre rodinné bývanie aj investičný zámer.

Možnosti predaja (2 varianty)

1. Varianta – 3 pozemky
Pozemok je možné rozdeliť na 3 samostatné, nezávislé stavebné parcely:

- *533 m² – cena - PREDANÉ!*
- *480 m² – cena 105 600 €*
- *480 m² – cena 105 600 €*

Cena za m²: 220 €
Tento variant je ideálny pre individuálnu výstavbu rodinných domov.

2. Varianta – predaj celého pozemku
Celý pozemok o výmere 960 m² - 211200 €

Na vizualizáciách je možné vidiet potenciál výstavby 3 rodinnych domov.

Technické informácie

- *kompletné inžinierske siete pri pozemku*
- *prístupová komunikácia z dvoch strán*
- *rovinatý terén*
- *tiché prostredie v bezprostrednej blízkosti kúpeľného mesta*

Zhrnutie:
top lokalita pri Rajeckých Tepliciach
flexibilné možnosti predaja
vhodné pre bývanie aj investíciu
kompletná infraštruktúra
výborná dostupnosť a pokojné prostredie

Kontakt:
Adrián Masný
0902 558 252
adrianmasny.am@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Adrián Masný***
Telefón : ***0902558252***
E-mail: ***masny@piataavenue.sk***