Piata Avenue | E, pozemky - Lysica



Cena dohodou

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Lysica*
Ulica:	*Lysica*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Orná pôda*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*53581 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*53581 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj súbor pozemkov o celkovej výmere 53 581 m², nachádzajúcich sa v katastri obce Lysica. Pozemky sú situované mimo zastavaného územia, v pokojnom prostredí Kysuckej vrchoviny na rozhraní Malej Fatry.

Štruktúra parciel:
- *parcela 1 – 4 575 m² (orná pôda)*
- *parcela 2 – 4 866 m² (orná pôda)*
- *parcela 3 – 3 859 m² (trvalý trávny porast)*
- *parcela 4 – 9 530 m² (orná pôda)*
- *parcela 5 – 4 135 m² (orná pôda)*
- *parcela 6 – 8 395 m² (orná pôda)*
- *parcela 7 – 8 345 m² (orná pôda)*
- *parcela 8 – 1 086 m² (trvalý trávny porast)*
- *parcela 9 – 6 788 m² (trvalý trávny porast)*
- *parcela 10 – 2 604 m² (lesný pozemok)*

Celková výmera: 53 581 m²

Lokalita:
Obec Lysica je pokojná a malebná lokalita s bohatou históriou a krásnou prírodou.

- *nachádza sa v južnej časti Kysuckej vrchoviny*
- *nadmorská výška: cca 410 – 921 m n. m.*
- *obklopená horami a čistou prírodou*
- *ideálne podmienky na turistiku a cykloturistiku*

V blízkosti sa nachádzajú známe vrchy ako Hole, Meškalka, Ostredok, Mojský grúň, Stratenec či Koniarky. Neďaleká obec Belá predstavuje vstupnú bránu do Vrátnej doliny a Malej Fatry – obľúbenej destinácie pre letné aj zimné aktivity.

Tento súbor pozemkov je ideálny pre investorov, ktorí hľadajú väčší celok pôdy s potenciálom do budúcnosti v atraktívnej prírodnej lokalite.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať:
Adrián Masný
0902 558 252
masny@piataavenue.sk
www.piataavenue.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Adrián Masný***
Telefón : ***0902558252***
E-mail: ***masny@piataavenue.sk***