

EXKLUZÍVNE!!! CENTRUM NOVOSTAVBA 2+kk RAJECKÉ TEPLICE
(59m2) s loggiou

Info v RK

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	57 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	57 m ²
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue EXKLUZÍVNE!!! ponúka na predaj NOVOSTAVBU, v centre Rajecké Teplice o celkovej výmere 57m2 a s loggiou 2m2, na 3./4. poschodí.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obýpacej izby spojenej s kuchyňou (vstup na loggiu), spálne a samostatnej kúpeľne (sprchovací kút) a WC. Byt sa predáva zariadený. Bytovka bola kolaudovaná v roku 2021, k bytu prislúcha pivnica a parkovacie státie.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE:

- Novostavba (2021)
- Rozloha 57 m2
- Balkón 2 m2
- Poschodie 3/4
- Kompletne zariadený

- Parkovacie státie

VÝHODY:

- Novootvorený Komplex 2021
- Občianska vybavenosť (škola/škôlka, MHD, Coop jednota, centrum RT všetko do 5min.)
- Dostupnosť služieb (kaviarne, reštaurácie, SPA Aphrodite atd.)
- Zariadenie a stav bytu
- Lokalita + možnosti turistiky
- Možnosť prenájmu (napr. **Airbnb, Booking**)
- **VÝŤAH**

Novostavba, priestor, vek stavby, dostupnosť, dizajn a mnoho iného. Keď sa pozrieme na výhody ktorými daný byt disponuje, môžeme vidieť príležitosť ktorá uspokojí náročnejších klientov. Maklér **ODPORÚČA!!!**

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.:0903/744 604, cvacho@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tibor Cvacho
0903744604
cvacho@piataavenue.sk

