

Piata Avenue | Na predaj rodinný dom - Priekopa

253 990 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Priekopa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	2425 m ²	Celková plocha:	2425 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	3 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj rodinný dom v mestskej časti Priekopa (Martin), ktorý zaujme nielen svojím rozsiahlym rovinatým pozemkom o výmere 2 425 m², ale aj výbornou polohou – priamo za domom sa nachádza cyklotrasa, ideálna pre milovníkov športu, prírody a aktívneho životného štýlu.

Pozemok poskytuje široké možnosti využitia – od komfortného rodinného bývania až po investičný zámer. Parkovanie je zabezpečené priamo na pozemku aj v garáži.

Dispozícia a stav domu:

Dom je rozdelený na dve funkčné časti.

- Predná časť – v pôvodnom stave (vymenené okná), ideálna na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- Zadná časť – zrekonštruovaná, vybavená plastovými oknami, elektrickým kúrením (radiátory + podlahové vykurovanie) a podlahami z dlažby a betónu

Technické údaje:

- *konštrukcia: tehla*
- *strecha: škridlová*
- *kúrenie: elektrické (radiátory / podlahové vykurovanie)*

Táto nehnuteľnosť predstavuje výbornú príležitosť pre bývanie aj investíciu, vďaka veľkorysému pozemku a atraktívnej lokalite.

Viac fotografií:

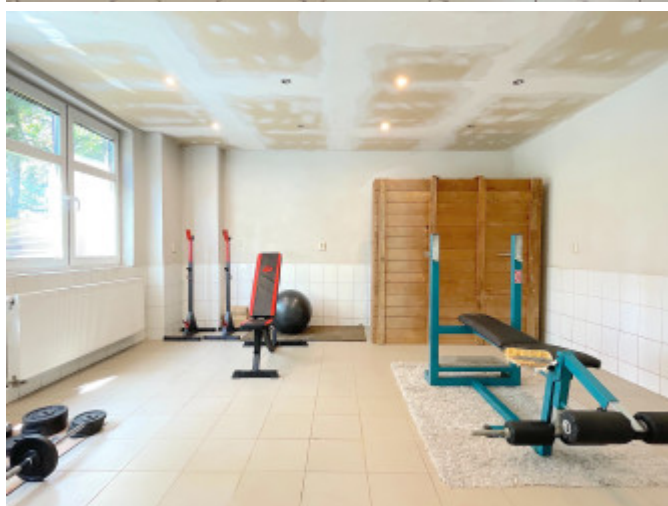
<https://www.piataavenue.sk/nehnutelnost/concept/12725706-na-predaj-rodinny-dom—martin-priekop>
a

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať:

Adrián Masný

0902 558 252

masny@piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

