

Piata Avenue | Domček v pôvodnom stave - Bytčica



137 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bytčica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet garáží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Plocha pozemku:	411 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	411 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	85 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	411 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte dom s potenciálom, ktorý si môžete prerobiť presne podľa vlastných predstáv? Tento 2-izbový tehlový rodinný dom v oblúbenej lokalite Bytčica ponúka ideálnu príležitosť na rekonštrukciu a vytvorenie bývania podľa vašich snov.

Nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku o výmere 411 m² a vďaka pôvodnému stavu predstavuje skvelú investičnú aj rezidenčnú príležitosť.

Základné informácie:

- výmera pozemku: 411 m²

- zastavaná plocha domu: 85 m²
- dom je čiastočne podpivničený
- na pozemku sa nachádza samostatná garáž

Dispozícia domu:

- vstupná chodbička
- chodba
- obývacia izba
- spálňa
- samostatná kuchyňa
- špajza
- kúpeľňa s toaletou a výstupom na veľkú povalu

Technické parametre:

- plechová strecha
- medená elektroinštalácia
- kúrenie zabezpečené plynovým kotlom
- inžinierske siete: elektrina, plyn, voda, kanalizácia

Dom je ideálny pre klientov, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s charakterom a možnosťou kompletnej rekonštrukcie podľa vlastných požiadaviek.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky:

Adrián Masný

0902 558 252

masny@piataavenue.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

