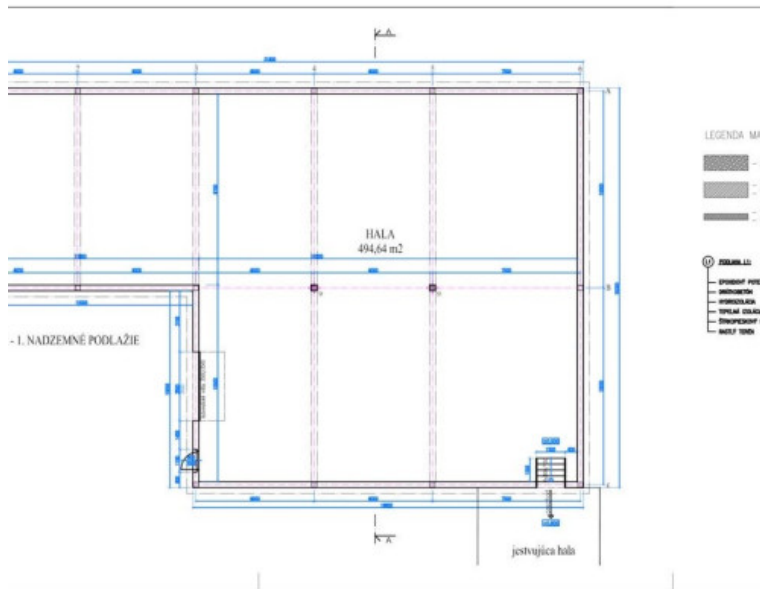


Prenájom-Rozbehnite svoj biznis naplno – hala 509 m² na Bánovskej ceste



cena v texte

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	509 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	509 m ²	Celková plocha:	509 m ²
Zastavaná plocha:	600 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestor a flexibilný priestor pre svoje podnikanie?

Ponúkame na prenájom halu o výmere 509 m² s výškou až 6 metrov, ktorá poskytuje ideálne podmienky pre skladovanie, logistiku alebo ľahkú výrobu.

Tento priestor vám umožní efektívne využiť každý meter – či už na regálový systém, manipuláciu s tovarom alebo výrobné procesy. K hale prislúchajú aj 4 parkovacie miesta v cene nájmu, pričom v areáli sú zároveň k dispozícii spoločné parkovacie miesta pre návštevy.

Prečo práve táto hala?

velkorysá plocha 509 m²

vysoký strop 6 m – ideálny pre skladovanie vo výške

výborná dostupnosť pre zásobovanie

4 vyhradené parkovacie miesta v cene nájmu

spoločné parkovanie pre návštevy

flexibilné využitie podľa vašich potrieb

bezpečný a udržiavaný areál

Služby zahrnuté v zálohových platbách:

odpratávanie snehu

vodné a stočné

odpadové hospodárstvo

čistenie a údržba areálu

plyn (SPP)

spoločná elektrina (osvetlenie areálu, chodby, technológie)

komplexné zabezpečenie areálu napojené na PCO

požiarna ochrana, revízie a výmena hasiacich prístrojov

↪ Energie a technické info:

elektrická energia v hale sa účtuje samostatne podľa reálnej spotreby (SSE)

hala momentálne nie je vykurovaná, avšak po dohode je možné vykurovanie zabezpečiť

Lokalita:

Uzavretý areál s dobrou dostupnosťou v rámci mesta Žilina.

Hala je k dispozícii od 1. septembra.

Táto hala predstavuje výbornú príležitosť pre firmy, ktoré hľadajú spoľahlivé zázemie s kompletnými službami a bezpečným areálom.

Cena: 5,33€ bez DPH/m²

☐ Kontaktujte nás pre viac informácií:

0944 450 243

buganova@piataavenue.sk

piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tatiana Bugáňová

Telefón :

0944450243

E-mail:

buganova@piataavenue.sk

