

## NA PRENÁJOM!!! zrekonštruovaný , tehlový Byt 2+1 , Žilina - Bôrik 67m<sup>2</sup>



720 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	67 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	67 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - lokálne:	áno
Zastavaná plocha:	67 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Piata Avenue ponúka na prenájom zrekonštruovaný byt 2+1 o celkovej výmere 67 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 2./2. poschodí tehlového bytového domu. Vyhľadávaná lokalita Bôrik.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je pripravený na okamžité bývanie.

#### Dispozícia a vybavenie bytu:

- kuchynská linka so spotrebičmi: elektrická rúra, plynová varná doska, chladnička
- kúpeľňa, WC
- plávajúce podlahy
- plastové okná
- vlastný plynový kotol
- komora

#### Výhody:

- byt po rekonštrukcii
- výborná občianska vybavenosť v okolí / škola, škôlka, obchody, pošta, lekár, MHD, park/
- možnosť si prenajať aj garáž /60,-€ na mesiac/
- skvelá lokalita Bôrik /pár metrov Bôrický park/

Cena 740,-€ / mesiac (vrátane energií), byt je k dispozícii od 01.04.2026

Maklér odporúča!!! V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.:0903/744 604, cvacho@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Tibor Cvacho**  
**0903744604**  
**cvacho@piataavenue.sk**

