

Piata Avenue | Rodinný dom s exkluzívnou polohou - Priekopa



165 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Priekopa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	374 m ²	Celková plocha:	132 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	132 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Plyn:	áno
Skladová plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj rodinný dom v centre Priekopy, ktorá spája výbornú dostupnosť, kompletnú občiansku vybavenosť a pohodlné bývanie s veľkým potenciálom do budúcnosti. Nehnutelnosť je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi otvára priestor na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a vytvorenie bývania presne na mieru.

Dom je postavený na pozemku s výmerou 374 m², pričom jeho zastavaná plocha je 132 m². Veľkou výhodou sú kompletne dostupné inžinierske siete, čo zvyšuje komfort budúceho využitia a zároveň zjednodušuje plánovanie rekonštrukcie.

Výhody nehnuteľnosti:

- výborná poloha v centrálnej časti

- rodinný dom s potenciálom rekonštrukcie podľa vlastných predstáv
- pôvodný stav – ideálny na prerobenie podľa vlastného vkusu
- kompletne inžinierske siete
- zastavaná plocha 132 m²
- pozemok o výmere 374 m²
- vhodné na bývanie aj ako investícia

Táto nehnuteľnosť predstavuje zaujímavú príležitosť pre klientov, ktorí hľadajú dom s dobrou polohou, dostupnými sieťami a možnosťou pretvoriť si ho na moderné bývanie podľa vlastných požiadaviek.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na 0902 558 252 alebo e-mailom na masny@piataavenue.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adrián Masný
0902558252
masny@piataavenue.sk

