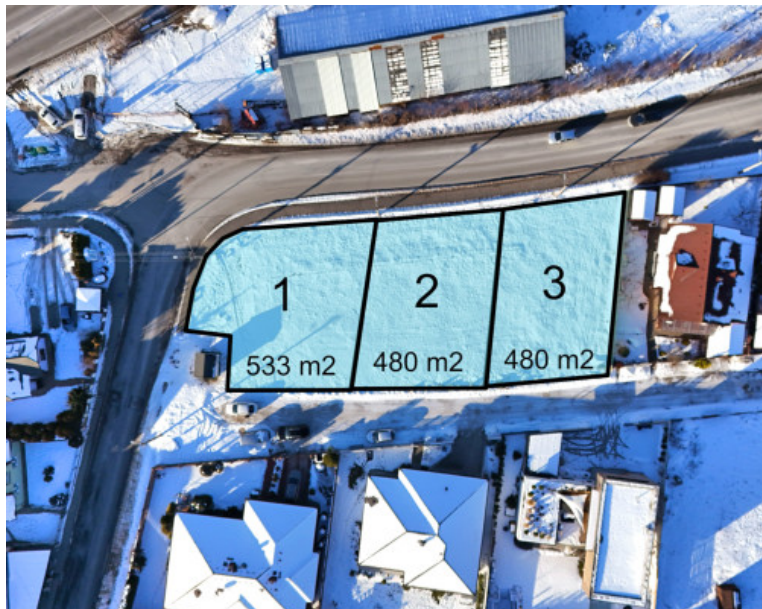


stavebný pozemok - 700m od centra Rajeckých Teplíc



220 €/m²

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Rajecké Teplice
Ulica:	Konská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	1493 m ²
Typ zeme:	rovina
Celková plocha:	1493 m ²

Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj mimoriadne atraktívny stavebný pozemok o celkovej výmere 1 493 m², nachádzajúci sa v obci Konská, len 10 minút pešo od centra Rajeckých Teplíc a zároveň 10 minút od kúpeľov Aphrodite.

Pozemok sa nachádza v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou, čo z neho robí ideálnu voľbu pre rodinné bývanie aj investičný zámer.

Možnosti predaja (2 varianty)

1. Varianta – 3 pozemky

Pozemok je možné rozdeliť na 3 samostatné, nezávislé stavebné parcely:

- 533 m² – cena 117 260 €
- 480 m² – cena 105 600 €
- 480 m² – cena 105 600 €

Cena za m²: 220 €

Tento variant je ideálny pre individuálnu výstavbu rodinných domov.

2. Varianta - predaj celého pozemku

Celý pozemok o výmere 1 493 m² - 328 460 €

Na vizualizáciách je možné vidieť potenciál radovej výstavby alebo výstavbu 3 rodinných domov.

Technické informácie

- kompletné inžinierske siete pri pozemku
- prístupová komunikácia z dvoch strán
- rovinatý terén
- tiché prostredie v bezprostrednej blízkosti kúpeľného mesta

Zhrnutie:

top lokalita pri Rajeckých Tepliciach

flexibilné možnosti predaja

vhodné pre bývanie aj investíciu

kompletná infraštruktúra

výborná dostupnosť a pokojné prostredie

Kontakt:

Adrián Masný

0902 558 252

adrianmasny.am@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

