

NA PRENÁJOM / DOM / TEPLIČKA NAD VÁHOM



1 400 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Teplička nad Váhom
Ulica:	T
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	628 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Celková plocha:	628 m ²
Zastavaná plocha:	92 m ²	Počet balkónov:	2
Podlahová plocha:	140 m ²	Počet terás:	1
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue Vám ponúka na prenájom priestranný a moderný 4-izbový rodinný dom v tichej a vyhladáwanej lokalite Teplička nad Váhom, len pár minút od centra Žiliny. Dom ponúka komfortné rodinné bývanie s krásnym upraveným pozemkom, garážou a oddychovou zónou s altánkom a jazierkom.

□ Základné informácie:

- Úžitková plocha: 140 m²
- Zastavaná plocha: 92 m²

- *Pozemok: 628 m²*
- *Počet izieb: 4*
- *Konštrukcia: murovaný rodinný dom*
- *Stav: výborný, ihneď k nasťahovaniu*

☐ *Dispozícia domu:*

Prízemie:

- *vstupná chodba*
- *priestranný šatník*
- *chodba so schodiskom*
- *kuchyňa s obývacou izbou (s výstupom na terasu)*
- *kúpeľňa so sprchovým kútom*
- *samostatná toaleta*

Poschodie:

- *chodba*
- *tri samostatné izby*
- *šatník*
- *kúpeľňa s vaňou*
- *samostatná toaleta*

☐ *Exteriér a vybavenie:*

- *veľká garáž s dostatkom priestoru aj na odkladanie náradia*
- *altánok vhodný na grilovanie či rodinné posedenia*
- *jazierko, ktoré dotvára príjemnú atmosféru záhrady*
- *upravovaný a oplotený pozemok s dostatkom súkromia*

☐ *Lokalita:*

Teplička nad Váhom je tichá, bezpečná a obľúbená obec v blízkosti Žiliny s kompletnou občianskou vybavenosťou.

□ *V prípade záujmu alebo pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0944 855 667*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erik Kysela
0944 855 667
kysela@piataavenue.sk

