

Piata Avenue | ,E, pozemky - Lysica



Cena dohodou

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Lysica
Ulica:	Lysica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	53581 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	53581 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj rozsiahly súbor parciel o celkovej výmere 53 581 m², nachádzajúcich sa v katastri obce Lysica. Pozemky sú situované mimo zastavaného územia obce, v pokojnom prostredí Kysuckej vrchoviny na rozhraní Malej Fatry. Sú vhodné na poľnohospodárske využitie, rekreačné aktivity alebo ako dlhodobá investícia do pôdy.

Jednotlivé parcely:

- Parcela 1 – 4 575 m², orná pôda
- Parcela 2 – 4 866 m², orná pôda
- Parcela 3 – 3 859 m², trvalý trávny porast
- Parcela 4 – 9 530 m², orná pôda
- Parcela 5 – 4 135 m², orná pôda
- Parcela 6 – 8 395 m², orná pôda
- Parcela 7 – 8 345 m², orná pôda
- Parcela 8 – 1 086 m², trvalý trávny porast
- Parcela 9 – 6 788 m², trvalý trávny porast
- Parcela 10 – 2 604 m², lesný pozemok

Spolu: 53 581 m²

O lokalite:

- *Lysica je malebná obec s históriou siahajúcou do roku 1475. Rozloha katastra je 15,5 km² a nadmorská výška sa pohybuje od 410 do 921 m n. m.*
- *Obec má približne 850 obyvateľov a disponuje základnou infraštruktúrou.*
- *Lysica leží v južnej časti Kysuckej vrchoviny, v údolí prítoku Varínky, obklopená kopcami a čistou prírodou.*
- *Okolie poskytuje množstvo možností na turistiku a cykloturistiku – v blízkosti sú vrchy Hole, Meškalka, Ostredok, Mojský grúň, Stratenec, Koniarky či Kuriková.*
- *Nedaleko sa nachádza obec Belá, ktorá je vstupnou bránou do Vrátnej doliny a Malej Fatry – obľúbeného centra letnej turistiky aj zimného lyžovania.*

Kontakt:

0902 558 252

masny@piataavenue.sk

www.piataavenue.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

