

NA PREDAJ/ 1 IZBOVÝ BYT / MARTIN - PODHÁJ



105 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	PODHÁJ
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	29.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	29.5 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	29.5 m ²	Celková plocha:	29.5 m ²
Skladová plocha:	29.5 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný 1-izbový byt v Martine časti Podháj s celkovou výmerou 29,5 m², ktorý sa nachádza na 4. poschodí z 5 v zateplenom bytovom dome s výťahom (vymenený v roku 2016).

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,
- samostatná kuchyňa s výstupom na balkón
- obývacia izba

- *kúpeľňa s toaletou.*

Technický stav:

- *jadro murované,*
- *čiastočne vymenená elektroinštalácia,*
- *plastové okná,*
- *podlahy: dlažba a plávajúca podlaha (v kuchyni PVC),*
- *nové stupačky.*

Bytový dom:

- *kompletné zateplenie,*
- *strecha po rekonštrukcii,*
- *výťah vymenený v roku 2016.*

Byt je ideálny ako štartovacie bývanie alebo investícia na prenájom.

☐ *Pre viac fotografií skopírujte odkaz:*

<https://www.piataavenue.sk/nehnutelnost/12725663-na-predaj--1-izbovy-byt---martin-podhaj>

☐ *Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás kontaktujte na tel.č.: 0944 855 667.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erik Kysela

0944 855 667

kysela@piataavenue.sk

