

Piata Avenue | Chatka, pár minút od centra Žiliny - Závodie



85 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Závodie
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	458 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	458 m ²
Úžitková plocha:	40 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	20 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	40 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	studňa:	
		Elektrika - na pozemku:	áno
		Kanalizácia - na pozemku -	áno
		kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj murovanú chatku na krásnom rovinatej pozemku s výmerou 458 m², ktorý patrí medzi jeden z mála svojho druhu v tejto oblasti. Chatka sa nachádza len pár minút od centra Žiliny, vedľa prímestskej časti Žilina - Závodie.

Dispozícia a technický stav:

- murované prízemie s pivnicou, kde je osadené nové WC
- nadstavba zateplená 15 cm polystyrénom

- sedlová strecha so škridlovou krytinou, zateplená 15 cm polystyrénom
- napojenie na elektrinu a kanalizáciu, voda čerpaná zo studne

Ďalšie výhody:

- parkovanie priamo pri pozemku
- slnečný a priestranný rovinatý pozemok
- skvelá dostupnosť – len pár minút od centra mesta

Predstavte si, že po rušnom dni v meste si otvoríte bránku, prejdete pár krokov a ocitnete sa vo svojej súkromnej záhrade. Rovinatý terén vám dáva možnosť realizovať svoje predstavy – od altánku, cez záhradku, až po priestor na grilovanie či detské hry.

Toto miesto nie je len chatka. Je to vaša budúca oáza pokoja, pár minút od centra Žiliny, no zároveň obklopená kludom a zeleňou. Dohodni si obhliadku ešte dnes.

0902 558 252 | masny@piataavenue.sk | www.piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

