

Moderné bývanie bez kompromisov – novostavba rodinného domu v Čadci



219 900 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Čadca
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	58 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderné a úsporné bývanie v Čadci, kde máte pokoj dediny, no zároveň centrum mesta len 5 minút od domu?

Táto úplne nová, nízkoenergetická novostavba Vám ponúka presne to – slnečný rovinatý pozemok, skvelý prístup, kompletne vybavenie interiéru a možnosť doladiť detaily podľa seba.

Bývanie, ktoré spája komfort, štýl a praktickosť – pripravené pre vás.

□ Na predaj – moderná novostavba

Rodinný dom Vám zaručí kvalitné, úsporné bývanie na dlhé roky bez kompromisov , v krásnom prostredí s celodenným slnkom a výborným prístupom len 5 minút od centra mesta Čadca.

□ Popis nehnuteľnosti

- Úžitková plocha 90 m²
 - Pozemok 400 m² (rovina, zapísaný na LV)
 - Zastavaná plocha 58 m²
 - Dispozícia: 3-izbový dom s veľkou detskou izbou, ktorá je už plne pripravená na rozdelenie na dve samostatné izby – vrátane zásuviek, okien a všetkých rozvodov. Jednoduchou priečkou tak môžete získať 4-izbový dom.
 - Dokončený interiér – podlahy, dvere, svetlá, zásuvky
 - Chýba len kúpeľňa a kuchyňa – môžete si ich spraviť podľa vlastného vkusu
 - IS: elektrina, voda (SEVAK), kanalizácia – všetko nové prípojky
 - Nízke mesačné náklady: cca 85 € + voda
- Každý dom má svoj príbeh – tento čaká na ten Váš.
Miesto, kde si môžete zariadiť kúpeľňu a kuchyňu presne podľa seba, kde bude ráno cítiť vôňu kávy a večer pokoj.
- Ak túžite po domove s atmosférou, slnkom a priestorom, ktorý si zamilujete – toto je on.
- Kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.
[0944/450 243, buganova@piataavenue.sk, alebo na piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tatiana Bugáňová**
Telefón : **0944450243**
E-mail: ***buganova@piataavenue.sk***

