

NA PREDAJ/ 3 IZBOVÝ BYT/ HÁJIK

162 900 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Petzvalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	70 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	70 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s balkónom o výmere 70 m², nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu s výťahom v obľúbenej lokalite Hájik, Žilina.

Byt prešiel rekonštrukciou:

- ✓ Murované jadro
- ✓ Čiastočná rekonštrukcia elektriky – med' v jadre a kuchyni, nové elektrické ističe
- ✓ Plastové okná
- ✓ Plávajúce podlahy / dlažba

- ✓ Bezpečnostné vchodové dvere
- ✓ K bytu prislúcha pivnica (cca 2 m²)

Dispozícia bytu:

- ✓ Vstupná chodba – s dostatkom miesta na odkladanie
- ✓ Obývacia izba – ideálne miesto na oddych či spoločné chvíle
- ✓ Kuchyňa – funkčná, praktická, so všetkým potrebným
- ✓ Spálňa – útulná a tichá pre nerušený spánok
- ✓ Detská izba – priestor na hranie, učenie
- ✓ Kúpeľňa a samostatná toaleta – praktické riešenie pre rodinu

Sídlisko Hájik ponúka pokojné bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou – školy, škôlky, obchody, MHD zastávky aj krásne miesta na prechádzky.

Tento byt je ideálnou voľbou pre rodiny, mladé páry či kohokoľvek.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erik Kysela

0944 855 667

kysela@piataavenue.sk

