

## REZERVOVANÉ: !Piata Avenue/ Na predaj mierne svahovitý , slniečny pozemok Kotrčiná Lúčka (1037m2)



**Aktívne**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Kotrčiná Lúčka
Ulica:	Kotrčiná Lúčka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1037 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1037 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka **EXKLUZÍVNE!!!** na predaj slnečný, mierne svahovitý pozemok v lokalite Kotrčiná Lúčka, o celkovej výmere 1037m2. Nachádza sa len 15 minút jazdy od centra Žiliny a patrí medzi vyhľadávané lokality v Žilinskom kraji.

Obec Kotrčiná Lúčka ponúka moderné a pohodlné bývanie v blízkosti prírody a mesta, s pestrou občianskou vybavenosťou.

Vlastnosti pozemku:

Výmera: 1037 m<sup>2</sup> (69€/m2)

Lokalita: Kotrčiná Lúčka, 15 minút jazdy do centra Žiliny

Odpad: Riešený septikom

Voda: Vlastná studňa

*Elektrina: Možnosť pripojenia na elektrickú energiu*

*Topografia: Mierne svahovitý pozemok s nádherným výhľadom na okolité scenérie prírody*

*Prístup: Zabezpečená prístupová cesta*

*Občianska vybavenosť:*

*Moderné a pohodlné bývanie*

*Blízkosť prírody a mesta*

*Pestrá občianska vybavenosť*

*Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky. Tento pozemok je ideálnym miestom pre váš nový domov!*

*Bližšie info na t.č.:0944/450 243, [buganova@piataavenue.sk](mailto:buganova@piataavenue.sk) alebo na [piataavenue.sk](http://piataavenue.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Tatiana Bugáňová**

**0944450243**

**[buganova@piataavenue.sk](mailto:buganova@piataavenue.sk)**

