

Piata Avenue | Na predaj Útulná chatka s vlastným pozemkom | 0032



65 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	lysica
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	drevo
Vlastníctvo:	osobné	Typ vybavy:	čistočne vybavený
Plocha pozemku:	443 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Zastavaná plocha:	30 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	60 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue ponúka na predaj útulnú chatku s úžasným výhľadom a pokojnou atmosférou, situovanú v malebnom údolí v katastrálnom území Lysica. Ideálna voľba pre milovníkov prírody a relaxácie.

PARAMETRE:

Podlahová plocha: 60 m²

Pivnica: kompletná podpivničená

Pozemok: 443 m²

Zdroj elektrickej energie: Solárny panel + batéria na uchovávanie energie

Stav chatky: Predáva sa v stave ako je na fotkách

Príslušenstvo: Altánok na pozemku, oplotenie, materiál na výmenu plotu, plechová garáž, drevo na

kúrenie

Popis:

Táto malebná chatka ponúka príjemnú atmosférou s dostatkom priestoru na oddych a relaxáciu. Súčasťou je kompletná podpivničená časť, vhodná na skladovanie potrebných vecí alebo na vybudovanie malej vínnej pivničky. Elektrická energia je pomocou solárneho panelu, čo zabezpečuje nezávislosť a ekologické riešenie. Okrem toho je k dispozícii altánok na pozemku, ideálny pre letné grilovanie či posedenie s rodinou či priateľmi.

Poloha:

Chatka je situovaná v tichom a pokojnom údolí, čo zaručuje oddych a súkromie pre nových majiteľov. Okolie poskytuje množstvo príležitostí na turistiku, cyklistiku a ďalšie outdoorové aktivity. V blízkosti sa nachádzajú lesy, turistické trasy a cyklotrasy, čo robí túto lokalitu ideálnym miestom pre milovníkov prírody.

Odporúčanie:

Ak hľadáte útulnú chatku v prírodnom prostredí s dostatkom možností na oddych a relaxáciu, neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo na obhliadku.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.: 0902 558 252, masny@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Masný

Telefón:

0902558252

E-mail:

masny@piataavenue.sk

