

Na Predaj slnečný 3 izbový byt/ Bôrik

185 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²
Úžitková plocha:	66 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Zastavaná plocha:	66 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet garáží:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue Vám ponúka na predaj Slnečný 3-izbový byt s lodžiou, ktorý sa nachádza v lukratívnej lokalite na Bôriku s krásnymi výhľadmi na Malú Fatru a Lietavský hrad.

Charakteristika bytu:

Rozloha: 66m² + 4m² lodžia

Poschodie: 3. poschodie z 3

Dispozícia:

Moderná kuchyňa

Špajza

Veľká obývačka s lodžiou

Chodba so vstavanou skriňou

Kúpeľňa

Oddelené WC

Spálňa

Detská izba

Vybavenie: Kompletne zariadený byt s kvalitnými spotrebičmi vrátane umývačky, sušičky, práčky atď. Prešiel rekonštrukciou s použitím kvalitných materiálov.

Výhody: Bezpečnostné dvere, nová kuchyňa s podlahovým kúrením, obnovené dubové drevené parkety v izbách.

Vybavenosť v okolí: V tesnej blízkosti je kompletná občianska vybavenosť vrátane materskej a základnej školy, atletický ovál, workout, skatepark, lesopark, park Ľ. Štúra, obchodné centrum Rudiny II, zastávka MHD.

Parkovanie: Voľné a bezproblémové parkovanie.

Príslušenstvo: K bytu patrí 2m² pivnica. Možnosť dokúpenia garáže priamo v bytovom dome za cenu 25 000,-€.

Vybavenie budovy:

Záhradka vedľa bytového domu

Spoločný priestor na bicykle a kočíky

Cena: Cena tohto slnečného bytu s lodžiou je [185 000]. Možnosť dokúpenia garáže za 25 000,-€.

Kontakt: Pre viac informácií alebo na zariadenie prehliadky bytu, neváhajte kontaktovať:

Na tel. č: 0944 855 667 alebo kysela@piataavenue.sk

Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť získať svoj nový domov v týchto atraktívnych priestoroch na Bôriku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erik Kysela
0944 855 667
kysela@piataavenue.sk

