

Piata Avenue | 3-izbový byt (76 m²) vo vyhl'adáwanej lokalite - BULVÁR | PREDANÉ



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bulvár
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	76 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	76 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	76 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	76 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue Vám ponúka na predaj priestraný 3-izbový byt o rozlohe 76 m² s francúzskym oknom nachádzajúci sa na vyvýšenom prízemí v lokalite Žilina - Bulvár

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s francúzskym oknom, kuchyne, spálne, detskej izby, kúpeľne a samostatného WC. Byt sa nachádza v pôvodnom stave okrem murovaného jadra. Taktiež k bytu prislúcha pivnica a orientácia je S/J.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE:

- Výmera 76 m²
- Murované jadro
- Plastové okná

- Zateplená bytovka
- Širšie centrum - Bulvár
- Vyvýšené prízemie

VÝHODY:

- Tip bytu prerob si podľa vlastných predstáv
- Občianska vybavenosť (škola/škôlka, MHD, Pešia zóna, Nemocnica všetko do 5min.)
- Dostupnosť služieb (kaviarne, fitness, reštaurácie, Aupark, Tesco atď., všetko do 5 min.)
- Širšie centrum
- Možnosť dokúpenia garážového státia 5 min od bytu (15.000 €)

Poloha, dostupnosť, priestor a mnoho iného ja znakom veľkého potenciálu. Keď sa pozrieme na výhody ktorými daný byt disponuje, môžeme vidieť možnosť ktorá uspokojí aj náročnejších klientov.

ODPORÚČANIE:

Byt svojou polohou, rozlohou je ideálnou možnosťou pre rodiny s deťmi.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.:0902/558 252, masny@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adrián Masný

Telefón:
E-mail:

0902558252
masny@piataavenue.sk

