

Piata Avenue | 3-izbový byt, vo vyhľadávanej lokalite Martin - Sever | ARCHÍV



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	75 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	75 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	75 m ²	Počet poschodí od	4
Stav:	pôvodný stav	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	3	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	1
Balkón:	áno	Celková plocha:	75 m ²
Garáž:	áno	Počet balkónov:	1
Pivnica:	áno	Počet garáží:	1
		Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue Vám ponúka na predaj 3-izbový byt o rozlohe 73 m² s balkónom a s možnosťou dokúpenia garáže, nachádzajúci sa na 2 poschodí z 4. v lokalite Martin - Sever.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby, spálne s výstupom na balkón 3,5 m², izby, kuchyne, šatníka, kúpeľne a samostatného WC. Byt sa nachádza v pôvodnom stave a odovzdáva sa zariadený podľa dohody. Taktiež k bytu prislúcha na poschodí špajza, pivnica a

byt je orientovaný J/V.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE:

- Pôvodná električka
- Plastové okná
- zateplená bytovka
- vymenené stúpačky
- Pôvodné jadro
- 2. poschodie

VÝHODY:

- Garážové státie priamo v bytovke
- Občianska vybavenosť (škola/škôlka, MHD, Kaufland, zdravotné stredisko, všetko do 5min.)
- Dostupnosť služieb (Tulip, fitness, kostol, Reštaurácie atd.)
- Prijemná a tichá lokalita
- Pivnica + Špajza + Šatník
- Bezproblémové parkovanie
- Možnosť dokúpenia garáže priamo v bytovke (21.000 €)

Skúsme si to zopakovať. Kludná a príjemná lokalita s výbornou dostupnosťou služieb, vlastné garážové státie v paneláku a veľa úložného priestoru. Toto sú jedny z mála výhod, ktorými daný byt disponuje. Stačí si dohodnúť obhliadku a uvidíte že tento byt bude jeden z vašich favoritov.

ODPORÚČANIE:

Byt svojou polohou a rozlohou je ideálnou možnosťou pre rodiny s deťmi.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.:0902/558 252, masny@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Adrián Masný

0902558252

masny@piataavenue.sk

